

**MIRA HAJDIĆ**  
**Split, Smiljanićeva 2**

**PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ ZA**  
**ABO MAJDAN j.d.o.o.**  
**Osijek, Rapska 62**  
**OIB: 14043115362**

***TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU***  
***Sudac: Nada Roso***  
***Poslovni broj: 6. St-242/2024***

**PREDMET: Izvješće privremenog stečajnog upravitelja**

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku posl. broj 6. St-242/2024-3 od 21. svibnja 2024. godine pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom ABO MAJDAN j.d.o.o. za usluge i trgovinu, Osijek, Rapska 62, OIB: 14043115362, MBS: 030190118. Istim rješenjem imenovana sam privremenim stečajnim upraviteljem, s obvezom dostaviti stečajnom sucu izvješće o financijsko gospodarskom stanju stečajnog dužnika, te mogućnostima provođenja stečajnog postupka nad njegovom imovinom uz popratnu materijalnu dokumentaciju.

**UVOD**

Jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću ABO MAJDAN iz Osijeka osnovano je i u registar Trgovačkog suda u Osijeku upisano 28. lipnja 2017. godine, Rješenjem o upisu broj Os Tt-17/4229-5 te je zavedeno pod MBS 030190118 i dodijeljen mu je OIB: 14043115362. Jedini osnivač i direktor društva je LEON ZEKIĆ, OIB: 35168082507, iz Osijeka, Rapska 62.

Temeljni kapital društva iznosi 1,13 €.

Društvo je po NKD 2007 svrstano pod 56.30 Djelatnosti pripreme i usluživanja pića, a registrirano je za pružanje slijedećih usluga:

- \* Kupnja i prodaja robe
- \* Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- \* Pružanje usluga u trgovini
- \* Zastupanje inozemnih tvrtki
- \* Skladištenje robe
- \* Stručni poslovi prostornog uređenja
- \* Projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina
- \* Nadzor nad gradnjom
- \* Uređenje i održavanje zelenih površina, okućnica i voćnjaka
- \* Poslovanje nekretninama
- \* Posredovanje u prometu nekretnina
- \* Poslovi upravljanje nekretninom i održavanje nekretnina
- \* Poduzetničko i poslovno savjetovanje
- \* Promidžba (reklama i propaganda)
- \* Poslovno posredništvo

- \* Iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- \* Trgovina na veliko i malo motornim vozilima i motociklima i rabljenim motornim vozilima
- \* Održavanje i popravak motornih vozila i motocikala
- \* Iznajmljivanje motornih vozila (rent-a-car)
- \* Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- \* Pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- \* Pružanje usluga smještaja
- \* Pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- \* Turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude: seoskom, zdravstvenom, kulturnom, wellness, kongresnom, za mlade, pustolovnom, lovnom, športskom, golf-turizmu, športskom ili rekreacijskom ribolovu na moru, ronilačkom turizmu, športskom ribolovu na slatkim vodama kao dodatna djelatnost u uzgoju morskih i slatkovodnih riba, rakova i školjaka i dr.
- \* Ostale turističke usluge - iznajmljivanje pribora i opreme za šport i rekreaciju, kao što su sandoline, daske za jedrenje, bicikli na vodi, suncobrani, ležaljke i sl.
- \* Prijevoz putnika i stvari unutarnjim vodnim putovima
- \* Djelatnosti javnog cestovnog prijevoza putnika i tereta u domaćem i međunarodnom prometu
- \* Prijevoz za vlastite potrebe
- \* Frizerski saloni i saloni za uljepšavanje
- \* Djelatnost kozmetičkih salona i salona za manikiranje, šminkanje, predikuru, depilaciju, mršavljenje i za sve ostale usluge za njegu, održavanje i uljepšavanje tijela
- \* Izrada vlastitih slika, rukotvorina, suvenira i figura od drva i stakla
- \* Organizacija tečajeva za obuku crtanja na steklu i platnu
- \* Izrada okvira za slike i opremanje slika
- \* Reciklaža
- \* Proizvodnja proizvoda od keramike
- \* Organiziranje seminara, tečajeva, konferencija, simpozija, tribina, kongresa, kreativnih radionica, sajмова, koncerata, priredbi, svečanosti, revija, izložbi, festivala i zabavnih igara
- \* Izrada ukrasnih i uporabnih predmeta, galanterije i suvenira od raznih materijala: keramike, pluta, drva, stakla, kamena, slame, plastike, kože i drugog prirodnog i umjetnog materijala, plemenitih kovina i dragog kamenja
- \* Likovno i grafičko oblikovanje predmeta
- \* Prerada drva i proizvodnja proizvoda od drva i pluta
- \* Proizvodnja namještaja, proizvodnja predmeta od slame i pletarskih materijala
- \* Proizvodnja plastike i proizvoda od plastike
- \* Proizvodnja ostalih nemetalnih i mineralnih proizvoda
- \* Uzgoj sadnica, nasada i ukrasnog bilja, uključujući i travu za presađivanje
- \* Uzgoj cvijeća
- \* Sadnja i održavanje vrtova i zelenih površina za sportske terene i sl.
- \* Izrada i izvedba projekata iz područja hortikulture
- \* Čišćenje i održavanje svih vrsta objekata, unutarnjih i vanjskih prostora
- \* Računalno programiranje, informatičko savjetovanje i uslužne djelatnosti povezane s njima
- \* Pružanje usluga informacijskog društva
- \* Izrada, održavanje i dizajniranje Internet stranica i portala
- \* Računalne i srodne djelatnosti
- \* Pružanje usluga savjetovanja s područja informacijske, marketinške i komunikacijske tehnologije
- \* Posredovanje u pružanju intelektualnih i drugih poslovnih te drugih vrsta usluga pravnim i fizičkim osobama na domaćem i inozemnom tržištu
- \* Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja

- \* Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- \* Računovodstveni poslovi
- \* Iznajmljivanje automobila i ostalih prijevoznih sredstava
- \* Distribucija tiska
- \* Prevoditeljske djelatnosti, usluge sudskih tumača
- \* Održavanje, servisiranje i popravak uredskih i knjigovodstvenih strojeva te računalnih sustava
- \* Proizvodnja, prerada, unošenje iz trećih zemalja ili distribucija određenog bilja, biljnih proizvoda i drugih nadziranih predmeta
- \* Proizvodnja eteričnih ulja iz aromatičnog bilja
- \* Proizvodnja sadnog materijala
- \* Stavljanje na tržište sadnog materijala
- \* Uvoz sadnog materijala
- \* Ekološka proizvodnja, prerada, uvoz i izvoz ekoloških proizvoda
- \* Poljoprivredna djelatnost
- \* Uzgoj usjeva, povrća, cvijeća, vrtnog i ukrasnog bilja te sadnog materijala
- \* Sadnja, oplemenjivanje i održavanje zelenih površina (vrtova, parkova, sportskih terena, druge zelene površine)
- \* Krajobrazno projektiranje (planiranje i projektiranje vrtova, sportskih terena, ostalih zelenih površina)

Društvo je registrirano na adresi Rapska 62, Osijek.

Na dan predaje ovog izvješća u društvu su zaposlene 3 osobe.

## GOSPODARSKI POLOŽAJ I POSLOVANJE DUŽNIKA

Prema očitovanju zakonskog zastupnika Dužnika, ABO MAJDAN j.d.o.o. iz Osijeka osnovano je sredinom 2017. godine, s namjerom pružanja ugostiteljskih usluga. Iskazuje da ugostiteljski objekt/kafić, radi poslovanja kojeg je društvo i osnovano, već duži niz godina posluje s gubitkom i da ne vidi načina kako riješiti blokadu žiru računa. Da bi spriječio daljnje gubitke, objekt od trećeg mjeseca da uopće ne radi. Nagomilani dugovi, naročito prema Poreznoj upravi da su doveli prisilne naplate dugovanja, a nakon 120 dana neprekidne blokade računa društva, Financijska agencija je podnijela nadležnom trgovačkom sudu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad Dužnikom.

Društvo ima sklopljen ugovor o vođenju poslovnih knjiga s društvom Meereen j.d.o.o. iz Osijeka.

Sva godišnja izvješća koja je je društvo trebalo predati Poreznoj upravi i FINA-i za 2023. godinu uredno su izrađena i predana.

## REZULTATI POSLOVANJA za razdoblje 2019.-2024. (do 31.05.)

GODINA	2019	2020	2021	2022	2023	2024. do 31.05
I. POSLOVNI PRIHODI (u €)	50.799	38.755	27.793	11.590	35.281	4.211
<i>Prihodi od prodaje (izvan grupe) (u €)</i>	50.799	27.748	9.526	11.590	34.045	4.211
<i>Ostali poslovni prihodi (izvan grupe) (u €)</i>	0	11.006	18.267	0	1.236	0
II. POSLOVNI RASHODI (u €)	59.165	43.588	37.073	30.422	48.256	16.172
<i>Materijalni troškovi (u €)</i>	34.522	18.908	14.129	17.057	19.645	4.040
a) Troškovi sirovina i materijala (u €)	2.503	1.720	1.218	3.673	3.955	0
b) Troškovi prodane robe (u €)	23.334	12.389	6.390	8.184	8.820	4.040
c) Ostali vanjski troškovi (u €)	8.686	4.800	6.521	5.200	6.870	0
<i>Troškovi osoblja (u €)</i>	21.224	21.593	21.308	12.127	25.931	11.703
a) Neto plaće i nadnice (u €)	15.279	15.340	14.544	7.982	18.294	8.483

b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća (u €)	4.257	4.286	4.045	2.427	5.353	2.137
c) Doprinosi na plaće (u €)	1.687	1.968	2.719	1.718	2.284	1.083
<i>Amortizacija (u €)</i>	<i>884</i>	<i>711</i>	<i>676</i>	<i>282</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Ostali troškovi (u €)</i>	<i>2.536</i>	<i>2.376</i>	<i>959</i>	<i>956</i>	<i>1.598</i>	<i>27</i>
<i>Ostali poslovni rashodi (u €)</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>1.082</i>	<i>398</i>
III. FINANCIJSKI PRIHODI (u €)	394	130	0	0	0	0
<i>Ostali prihodi s osnove kamata (u €)</i>	<i>394</i>	<i>130</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
IV. FINANCIJSKI RASHODI (u €)	884	719	732	0	44	0
<i>Rashodi s osnove kamata i slični rashodi (u €)</i>	<i>605</i>	<i>719</i>	<i>177</i>	<i>0</i>	<i>43</i>	<i>0</i>
<i>Tečajne razlike i drugi rashodi (u €)</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>2</i>	<i>0</i>
<i>Ostali financijski rashodi (u €)</i>	<i>280</i>	<i>0</i>	<i>555</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
V. UKUPNI PRIHODI (u €)	51.193	38.885	27.793	11.590	35.281	4.211
VI. UKUPNI RASHODI (u €)	60.050	44.307	37.805	30.422	48.301	16.172
VII. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIV. (u €)	-8.857	-5.422	-10.012	-18.832	-13.019	-11.961
<i>Dobit prije oporezivanja (u €)</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Gubitak prije oporezivanja (u €)</i>	<i>8.857</i>	<i>5.422</i>	<i>10.012</i>	<i>18.832</i>	<i>13.019</i>	<i>11.961</i>
VIII. POREZ NA DOBIT (u €)	0	0	0	0	0	0
IX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (u €)	-8.857	-5.422	-10.012	-18.832	-13.019	11.961
<i>Dobit razdoblja (u €)</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Gubitak razdoblja (u €)</i>	<i>8.857</i>	<i>5.422</i>	<i>10.012</i>	<i>18.832</i>	<i>13.019</i>	<i>11.961</i>

Iz pregleda bilance uspješnosti poslovanja po godinama, vidljivo je da društvo cijelo iskazano razdoblje posluje s gubitkom. Prema riječima osnivača, ujedno direktora Društva, on je taj gubitak pokrivao plaćajući dobavljače vlastitim sredstvima u gotovini i iz danih vlastitih pozajmica Društvu.

#### **STANJE IMOVINE I OBVEZA za razdoblje 2019.-2024. (do 31.05.)**

GODINA	2019	2020	2021	2022	2023	2024 do 31.05.24
DUGOTRAJNA IMOVINA (u €)	1.669	958	282	0	0	0
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (u €)	0	0	0	0	0	0
II. MATERIJALNA IMOVINA (u €)	1.669	958	282	0	0	0
<i>Postrojenja i oprema (u €)</i>	<i>1.669</i>	<i>958</i>	<i>282</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (u €)	0	0	0	0	0	0
IV. POTRAŽIVANJA (u €)	0	0	0	0	0	0
KRATKOTRAJNA IMOVINA (u €)	5.461	2.852	3.236	726	4.710	27
I. ZALIHE (u €)	1.588	2.672	1.355	428	3.821	0
<i>Trgovačka roba (u €)</i>	<i>1.588</i>	<i>2.672</i>	<i>1.355</i>	<i>428</i>	<i>3.821</i>	<i>0</i>
II. POTRAŽIVANJA (u €)	580	167	1.872	66	93	27
<i>Potraživanja od kupaca (u €)</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>1.659</i>	<i>0</i>	<i>27</i>	<i>27</i>
<i>Potraživanja od države i drugih institucija (u €)</i>	<i>580</i>	<i>167</i>	<i>213</i>	<i>66</i>	<i>66</i>	<i>0</i>
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (u €)	3.293	0	0	0	0	0
<i>Dani zajmovi, depoziti i sl. poduz. unutar grupe (u €)</i>	<i>3.293</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI (u €)	0	13	9	233	796	2.771
<b>UKUPNO AKTIVA (u €)</b>	<b>7.130</b>	<b>3.811</b>	<b>3.518</b>	<b>726</b>	<b>4.710</b>	<b>2.798</b>
KAPITAL I REZERVE (u €)	-7.840	-13.262	-23.274	-42.106	-55.125	-67.082
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL (u €)	1	1	1	1	1	1
II. REZERVE IZ DOBITI (u €)	709	709	709	709	709	709
<i>Zakonske rezerve (u €)</i>	<i>709</i>	<i>709</i>	<i>709</i>	<i>709</i>	<i>709</i>	<i>709</i>
III. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (u €)	307	-8.550	-13.972	-23.984	-44.943	-55.836
<i>Zadržana dobit (u €)</i>	<i>2.126</i>	<i>2.126</i>	<i>2.126</i>	<i>2.126</i>	<i>2.126</i>	<i>2.126</i>
<i>Preneseni gubitak (u €)</i>	<i>1.819</i>	<i>10.676</i>	<i>16.098</i>	<i>26.111</i>	<i>44.943</i>	<i>57.962</i>
-IV. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (u €)	-8.857	-5.422	-10.012	-18.832	-13.019	-11.961
<i>Dobit poslovne godine (u €)</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Gubitak poslovne godine (u €)</i>	<i>8.857</i>	<i>5.422</i>	<i>10.012</i>	<i>18.832</i>	<i>13.019</i>	<i>11.961</i>
DUGOROČNE OBVEZE (u €)	5.021	1.835	0	0	10.376	10.376

Obveze za zajmove, depozite i slično (u €)	0	0	0	0	10.376	10.376
Obveze prema bankama i dr. financ. instit. (u €)	5.021	1.835	0	0	0	0
KRA TKOROČNE OBVEZE (u €)	9.949	15.237	26.792	42.832	49.459	59.504
Obveze za zajmove, depozite i slično (u €)	0	0	8.366	10.377	0	0
Obveze prema bankama i dr. financ. instit. (u €)	3.482	2.654	0	0	0	0
Obveze prema dobavljačima (u €)	2.782	1.682	920	3.121	3.230	320
Obveze prema zaposlenicima (u €)	1.015	1.523	1.613	4.694	15.499	23.626
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja (u €)	2.670	1.848	1.290	1.158	6.098	8.912
Ostale kratkoročne obveze (u €)	0	7.531	14.602	23.484	24.631	26.646
<b>UKUPNO – PASIVA (u €)</b>	<b>7.130</b>	<b>3.811</b>	<b>3.518</b>	<b>726</b>	<b>4.710</b>	<b>2.798</b>

Što se imovine tiče, društvo raspolaže isključivo s amortiziranom imovinom u vidu predmeta navedenih u popisu dugotrajne imovine (u prilogu).

Prema uvidu u zemljišne knjige pri općinskim sudovima u Republici Hrvatskoj putem portala Fininfo, Dužnik nema u vlasništvu nikakvih nekretnina, a iz zatraženog uvjerenja o vlasništvu nad vozilima od ovlaštenog društva, privremeni stečajni upravitelj je obaviješten Dužnik da nema u vlasništvu motornih vozila.

Na temelju članka 112. stavka 5. Stečajnog zakona Financijska agencija obavijestila je Sud da dužnik na dan 16.04.2024. na ime predujma za namirenje troškova stečajnoga postupka ima zaplijenjena novčana sredstva u iznosu od 663,61 EUR.

#### **OBVEZE:**

Iz prikazanih podataka, društvo ima dugoročnih obveza prema osnivaču te kratkoročnih obveza temeljem neisplaćenih plaća radnicima, nagomilanih obveza prema Poreznoj upravi i dugovanja za plaćanja vlasniku za izvršena plaćanja u gotovini.

Na dan 19. lipnja 2024. godine, prema pribavljenoj PKK iz evidencije Porezne uprave, dugovanje dužnika prema Poreznoj upravi za neplaćene poreze i obveze iznosi 9.272,33 € (dio obveza koje se bilježe u knjigovodstvenoj dokumentaciji Porezna uprava otpisala je radi zastare.

#### **NOVČANA SREDSTVA:**

ABO MAJDAN J.d.o.o. obavlja novčano poslovanje putem putem žiro-računa broj IBAN: HR6123400091110875238 otvorenog u Privrednoj banci Zagreb d.d., a koji se nalazi u stanju neprekidne blokade od 25. rujna 2023. godine. Na dan 15.04.2024. dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 9.102,47 €, u koji iznos je uračunata kamata i naknada Financijske agencije za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima.

#### **ZAKLJUČAK**

Temeljem svega prethodno navedenog, zaključujem da je kod dužnika ABO MAJDAN j.d.o.o. iza Osijeka, Rapska 62, OIB: 14043115362, MBS: 030190118, sukladno članku 6. st. 2. podstavak 1. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22, 27/24, dalje: SZ), nastupio stečajni razlog, i to nesposobnost za plaćanje.

Ako bi se nad dužnikom otvorio stečajni postupak, mišljenja sam da se unovčenjem imovine s kojom dužnik raspolaže ne bi mogli pokriti niti troškovi stečajnog postupka. Naime, iako dužnik raspolaže imovinom, ona je neznatne vrijednosti (uvidom u internet oglasnike ocjenjujem da bi se za rabljene predmete ugostiteljske opreme navedene u popisu dugotrajne imovine mogla postići cijena od oko 500,00 €).

Stoga predlažem da Sud u ovom predmetu postupi sukladno članku 132. SZ-a i rješenjem pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka.

U tu svrhu, u nastavku navodim predračun (procjenu) troškova koji bi nastali za razdoblje vođenja stečajnog postupka nad Dužnikom na godišnjem nivou:

1. Nagrada i naknada troškova privremenom i stečajnom upravitelju (prema rješenju suda, predvidivo) sveukupno (predviđena 3 ročišta) ..... 1.500,00 €
2. Poštanski troškovi, biljezi, uredski mat., pečat ..... 300,00 €
3. Troškovi uređenja dokumentacije i vođenja poslovnih knjiga (200,00 € + 12x150,00 €).....2.000,00 €
4. Troškovi otvaranja i vođenja žiro-računa .....200,00 €
5. Trošak javnobilježničkih i odvjetničkih usluga .....1.000,00 €
6. Trošak procjene imovine.....1.000,00 €
7. Trošak oglašavanja prodaje imovine.....200,00 €
8. Drugi nespecificirani troškovi.....400,00 €

UKUPNO PREDVIDIVI GODIŠNJI TROŠKOVI: 6.600,00 €

Ukoliko predujam za namirenje troškova postupaka ne bi bio uplaćen, predlažem da Sud donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom ABO MAJDAN j.d.o.o. iza Osijeka, Rapska 62, OIB: 14043115362, MBS: 030190118.

Što se stečajne mase tiče, predlaže se istu unovčiti sukladno odredbama članka 133. stavak 1.-3-SZ-a, pa se u tu svrhu predlaže Sudu upisati stečajnu masu iza ABO MAJDAN j.d.o.o. u sudski registar, i to samo kako bi se sredstvima od unovčene stečajne mase pokrili troškovi stečajnog postupka, a eventualno preostala sredstva uplatila u Fond za namirenje troškova stečajnog postupka.

Što se zaposlenika stečajnog Dužnika tiče, u slučaju da se nad Dužnikom provede skraćeni stečajni postupak, radni odnos će im po sili zakona prestati s danom brisanja Dužnika iz sudskog registra, ukoliko im zakonski zastupnik dužnika još prije toga ne otkaže ugovor o radu iz poslovnih razloga.

U Splitu, 20. lipnja 2024. godine

Privremeni stečajni upravitelj  
dr.sc. Mira Hajdić, dipl.oec.

*Prilozi:*

- bilanca za 2023. godinu
- račun dobiti i gubitka za 2023. godinu
- bruto bilanca 01.01.-31.05.2024.
- PKK kartica na 19.06.2024.
- popis dugotrajne imovine i sitnog inventara

